

秦皇岛市工程建设项目审批制度改革



市行政审批局 勘察评审服务科制

2019.10.18

改革政策要求

一、《**国务院**办公厅关于全面开展工程建设项目审批制度改革实施意见》（国办发〔2019〕11号）2019.3.13

二、《**河北省**全面深化工程建设项目审批制度改革实施方案》的通知（冀政办字〔2019〕42号）

三、《**秦皇岛**市全面深化工程建设项目审批制度改革实施方案》的通知（秦政办字〔2019〕26号）

改革 内容

全流程：从立项到竣工验收和公共设施接入服务，覆盖工程建设项目审批全过程

全覆盖：覆盖行政许可等审批事项和技术审查、中介服务、市政公用服务以及备案等其他类型事项。主要是房屋建筑和城市基础设施等工程，不包括特殊工程和交通、水利、能源等领域的重大工程。

2019上半年

- * 全国工程建设项目审批时间压缩至**120个工作日以内**。
- * 省（自治区）和地级以上城市**初步建成**工程建设审批项目审批制度框架和信息数据平台。

主要
目标

2019年底

- * 工程建设项目审批管理系统与相关系统平台**互联互通**。
- * **继续深化改革**，加大改革创新力度，进一步精简审批环节和事项，减少审批阶段，压缩审批时间，加强辅导服务，提高审批效能。

2020年底

- * **基本建成**全国统一的工程建设项目审批和管理体系。

一
年

01 统一审批流程

重点任务
四个统一

精简规范审批事项

减

精简审批环节，清理和规范审批事项

放

下放审批权限

并

合并审批事项

转

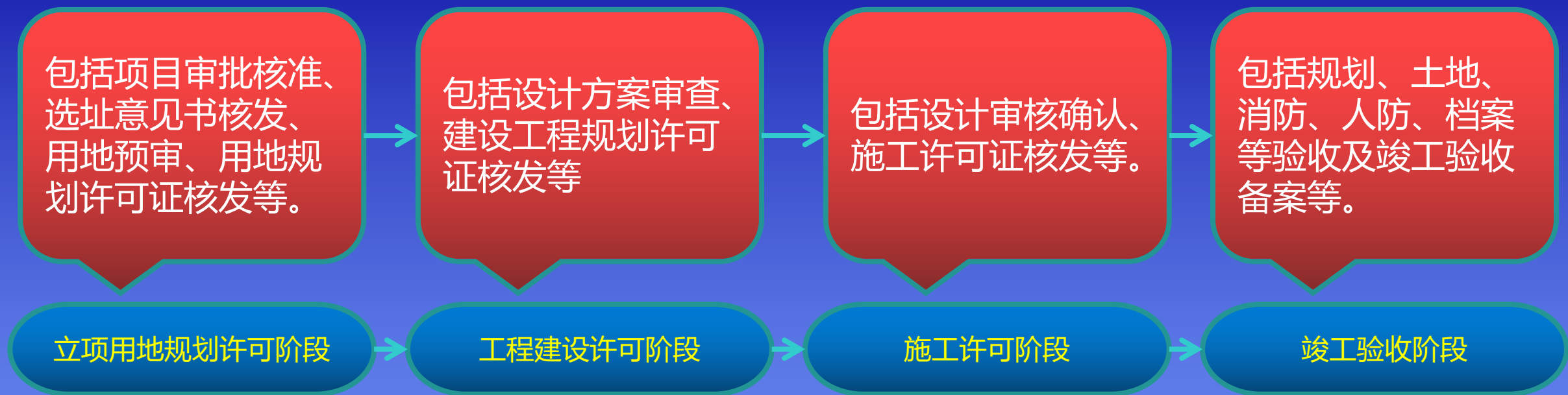
转变管理方式

调

调整审批时序

逐步形成统一的
审批事项名称、
申请材料和审批
时限

合理划分阶段，实行并联审批



注：其他行政许可、强制性评估、中介服务、市政公用服务以及备案等事项纳入相关阶段办理或与相关阶段并行推进。

每个审批阶段确定一家牵头部门，实行“**一家牵头、并联审批、限时办结**”，由牵头部门组织协调相关部门严格按照限定时间完成审批。

分类制定审批流程

制定**全国统一**的工程建设项目**审批流程图示范文本**，地方进一步细化工程类别和审批流程。我市把政府投资和社会投资以及带方案出让土地和小型社会投资细化为7类审批流程图。

实行联合审图和联合验收



联合审图

消防、人防、技防等技术审查并入施工图设计文件审查，相关部门不再进行技术审查。



联合验收

实行**规划、土地、消防、人防、档案等**事项限时联合验收，统一竣工验收图纸和验收标准，统一出具验收意见。对于验收涉及的测绘工作，实行“一次委托、联合测绘、成果共享”。

● 强化项目前期策划生成

制定基于“一张蓝图”的项目生成管理办法，依托工程建设项目审批管理系统，统筹协调市直各审批部门，落实项目的投资、产业准入类型、预选址、承载力、用地指标等建设内容，相关审批部门及市政公用基础设施服务部门对项目可行性、配套条件及需要开展的评估评价事项等进行充分论证，提出审核和准入标准，形成“多规合一”的空间管控数据，为项目单位落实建设条件提供依据，加速项目前期策划生成。

推行区域评估

在各类开发区、工业园区、新区和其他有条件的区域，推行由政府统一组织对压覆重要矿产资源、环境影响评价、节能评价、地质灾害危险性评估、地震安全性评价、水资源论证等评估评价事项实行区域评估。

推行告知承诺制

对通过事中事后监管能够纠正不符合审批条件的审批行为且不会产生严重后果的审批事项，实行告知承诺制。

02 统一信息数据平台

- 按照“**横向到底、纵向到底**”的原则，整合建设覆盖地方各有关部门和区、县的工程建设项目审批管理系统。城市、省（自治区）和国家工程建设项目审批管理系统要互联互通，实现审批数据实时共享。
- 地方工程建设项目审批管理系统要具备“多规合一”“业务协同、在线并联审批、统计分析、监督管理等功能。
- **打破“信息孤岛”**，2019年实现工程建设项目审批管理系统与全国一体化在线政务服务平台的对接，推进审批管理系统与相关信息的互联互通。

03 统一审批管理体系

一张蓝图（统筹项目实施）

统筹整合各类规划，构建“多规合一”的“一张蓝图”，统筹协调各部门提出建设条件和要求。

一套机制（规范审批运行）

建立健全工程建设项目审批配套制度，明确部门职责，明晰工作规程。加快法律法规、规范性文件和标准规范的立改废释工作。



一个窗口（提供综合服务）

整合各部门和各市政公用单位分散设立的服务窗口，设立工程建设项目审批服务的综合窗口。建立完善“前台受理、后台审核”机制，综合服务窗口统一收件、出件。

一张表单（整合申报材料）

一份办事指南，一张申请表单，一套申报材料，完成多项审批。不同审批阶段的审批部门应当共享材料，不得要求申请人重复提交。

04 统一监督方式



加强事中事后监管（建立信息监管机制）

“双随机一公开”监管为基本手段。
重点监管为补充，信用监管为基础。

加强信用建设体系（建立工程建设项目审批信用信息平台）

完善申请人信用记录，建立红黑名单制度。
建立信用分级分类管理。
建立工程建设项目审批守信联合激励和失信联合惩戒机制。

规范中介和市政公用服务

建立健全中介服务和市政公用服务管理制度。
建立中介网上服务交易平台。市政公用服务入驻政务服务大厅，提供“一站式服务”。



组织 实施

行政审批局加强组织协调和督促指导，各有关部门加强协作、密切配合，形成改革合力。各地方人民政府承担改革主体责任，制定改革时间表、路线图，确保按时保质完成任务。

强化组织领导

行政审批局建立上下联动的沟通反馈机制。各地加强对各级领导干部、工作人员和申请人的业务培训。

加强沟通反馈和培训

严格督促落实

行政审批局会同相关部门建立评估评价机制。地方各级人民政府要加大对地方有关部门工作的督导力度，跟踪改革任务落实情况。

做好宣传引导

加强舆论领导，增进对社会公众的了解和支持，为顺利推进改革营造良好的舆论环境。



谢谢
大家

@YOURNAME